



2026年3月17日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満
(コード番号: 8927 東証スタンダード市場)
問合わせ先 取締役専務執行役員 安田 俊治
管 理 担 当
(電話番号 03-5434-7653)

2026年7月期第2四半期連結業績予想値と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2025年9月11日に公表いたしました、2026年7月期第2四半期（2025年8月1日～2026年1月31日）の連結業績予想値と本日公表の実績値に差異が生じたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 2026年7月期第2四半期連結業績予想値と実績値の差異 (2025年8月1日～2026年1月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 中間純利益	1株当たり 中間純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	16,100	1,400	1,000	600	20.34
今回の実績値 (B)	14,861	1,440	1,202	859	28.39
増減額 (B-A)	△1,238	40	202	259	
増減率 (%)	△7.7	2.9	20.2	43.2	
(ご参考) 前期第2四半期実績 (2025年7月期第2四半期累計)	11,752	1,051	720	460	15.61

2. 差異理由

2026年7月期第2四半期における当社グループの主力事業である不動産販売事業につきまして、第2四半期に販売を予定していた案件が当第3四半期連結会計期間以降に繰り下げたこと等により、売上高は14,861百万円となり、当初の予想を下回る見込みとなりました。

一方、第2四半期の販売を予定していた案件については解約違約金が発生したことに加え、販売済み案件において想定より高い利益率・利益額を確保できたこと等により、営業利益1,440百万円、経常利益1,202百万円、親会社株主に帰属する中間純利益859百万円となり、当初の予想を上回りました。

通期業績につきましては、販売活動は順調に推移しており、いずれも安定した利益率・利益額が確保できているものの、今後の事業環境、経済動向を総合的に勘案した結果、予想売上高、営業利益、経常利益、当期純利益の予想数値は修正せず、据え置きといたしております。

※上記の業績予想につきましては、本資料の発表時点で入手可能な情報に基づいて算定しておりますが、実際の業績は今後の様々な要因等により予想と異なる可能性があります。

【本件に関する問合せ】 管理部 IR 担当 電話 03-5434-7653

以 上