

2026年3月24日

各位

会社名 株式会社京橋アートレジデンス  
(コード番号 5536 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役 西谷 明久  
問合せ先 取締役 常務執行役員 管理本部長 江野澤 健明  
T E L 03-6228-6777  
U R L <https://www.kyo-resi.jp/>

### 資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり資金の借入を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 借入の目的

販売用不動産の購入

##### 2. 借入の概要

借入金融機関	京葉銀行
借入金額	800 百万円
借入実行日	2026年3月30日(予定)
支払金利	京葉銀行の基準金利に基づく
借入期間	2年9ヶ月
担保提供資産の有無	有
財務制限条項	無

##### 3. 今後の見通し

当該借入による2026年11月期の業績への影響は軽微ではありますが、今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに発表いたします。

以上