



2026年4月6日

各位

会社名 株式会社エスポア  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 魁太  
(コード番号：3260 名証ネクスト市場)  
問い合わせ先 取締役経営管理本部長 山本 健司  
(TEL：03-6712-7772)

### 系統用蓄電所の完成案件売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が開発を進めておりました2025年9月11日付「(開示事項の変更)「販売用不動産(系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利)の取得に関するお知らせ」の一部変更について」及び、2026年3月10日付「(開示事項の経過)蓄電池発電所(3物件)に係る開発の進捗について」にて公表した愛知県豊橋市東高田案件(以下「本件蓄電所」といいます。)について、下記のとおり売却することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

本件は、当社の再生可能エネルギー関連事業における資産回転型ビジネスモデルの一環として実施するものであり、当社の財務基盤の強化および中長期的な企業価値向上に資するものと考えております。

#### 記

##### 1. 売却資産の内容

所在地	愛知県豊橋市東高田町
資産の概要	系統用蓄電所(土地権利含む)
受電電力	1,988.360kW
蓄電容量	8MW
完成時期	2026年9月予定
備考	完成後引渡しを前提とした売却案件であります。

##### 2. 売却先の概要

売却先は国内事業会社であります。相手先との守秘義務契約に基づき、名称等の公表は差し控えさせていただきます。

なお、当社と売却先の間には、資本関係、人的関係および取引関係はなく、関連当事者

には該当いたしません。

### 3. 売却金額について

本件蓄電所の売却金額につきましては、それぞれ守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、直前連結会計年度（2025年2月期）の末日における連結売上高の10%（30百万円）に相当する額以上となります。

なお、本件売却に伴う収益につきましては、引渡し完了時点で計上予定です。

### 4. 日程

取締役会決議日	2026年4月6日
売買契約締結日	2026年4月7日予定
物件引渡日	2026年9月予定

### 5. 今後の見通し

本件蓄電所の売却に係る収益は、2027年2月期において計上される見込みです。今後、開示すべき事象が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上