

2026年4月8日

各位

会社名 株式会社 YAK ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 水神 怜良
(コード番号: 375A TOKYO PRO Market)
問合せ先 経営企画部 部長 市川 怜
(TEL. 03-5817-8967)

完全子会社による販売用不動産の取得及び資金の借入に関するお知らせ

当社は、当社の完全子会社である株式会社 YAK ディベロップメントでの以下の販売用不動産の取得及び取得資金の一部に充てる為の資金の借入について決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件は2026年3月初旬の当社代表取締役社長の決裁により決定いたしました。

記

1. 物件の概要

物件種類: 一棟収益ビル
所在地: 東京都立川市高松町二丁目
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付10階建

2. 取得先の概要

当該売買契約における売主（法人）との契約上の守秘義務により、売主および取得価格については公表を差し控えさせていただきます。（取得価格総額は、当社2025年12月期の連結純資産額の30%相当額以上の価格となります。）

なお、当社及び関係会社と売主との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

3. 取得の日程

契約締結日: 2026年3月17日
物件引渡期日: 2026年4月28日（予定）

4. 資金の借入の概要

資金用途: 販売用不動産取得資金
借入先: あすか信用組合
借入金額: 300百万円
借入実行日: 2026年4月28日（予定）

5. 業績に与える影響

上記販売用不動産の取得について、今後、当社グループの業績等に重要な影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上