



2026年4月9日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ア ズ パ ー ト ナ ー ズ  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 兼 CEO 植 村 健 志  
(コード番号：160A 東証スタンダード市場)  
問 合 せ 先 取 締 役 兼 常 務 執 行 役 員 松 尾 篤 人  
( TEL. 03-5577-6510)

(開示事項の経過) 販売用不動産の売却決済完了に関するお知らせ

当社は、2026年3月19日付「販売用不動産の売買契約の締結に関するお知らせ」にて開示しました販売用不動産につきまして、本日、売却決済を完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

(1) アズハイム足立六町

所在地	東京都足立区六町三丁目10番6 他3筆
物件種類	介護付きホーム(特定施設入居者生活介護)
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
敷地面積	2834.00 m <sup>2</sup>
延床面積	4805.19 m <sup>2</sup>

2. 売却先の概要及び売却価格

本物件の売却先及び売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約に基づき公表を控えさせていただきますが、当社の直近会計年度(2026年3月期)における売上高の10%に相当する額以上であります。なお、当社と売却先との間に記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者には該当しません。

3. 今後の見通し

本物件の売却決済に伴う売上は、2027年3月期の業績予想に反映いたします。

なお、2027年3月期の業績予想につきましては、2026年5月15日に開示予定の「2026年3月期決算短信〔日本基準〕(非連結)」にてお知らせいたします。

以 上