

2026年4月9日

各位

会社名 中山不動産株式会社  
(コード番号 5531 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役社長 中山 耕一  
問合せ先 管理本部長 村中 智光  
TEL 052-212-6072  
URL <https://www.nakayamafudousan.co.jp/>

### 資金の借入れに関するお知らせ

当社は、2026年4月9日開催の臨時取締役会において、下記のとおり資金の借入について決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 借入の概要

(1) 借入先	信用組合愛知商銀
(2) 借入金額	220百万円
(3) 借入実行日	2026年4月10日
(4) 借入期間	1年
(5) 金利	固定金利
(6) 担保提供資産の有無	有
(7) 資金用途	販売用不動産の資金借入

#### 2. 業績に与える影響

現時点で、当該借入による2027年1月期の業績への影響は軽微であると考えますが、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上