

2026年4月14日

各 位

会 社 名 株式会社プラン・ドゥ  
(コード番号 458A TOKYO PRO Market)  
代 表 者 名 代表取締役社長 杉山 浩一  
問 合 せ 先 取締役経営企画グループ管掌  
経営企画グループGM 福岡 清紹  
T E L 03-6821-7270  
U R L <https://plan-d.co.jp/>

固定資産から販売用不動産への保有目的の変更に関するお知らせ

当社は、2026年4月14日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産から販売用不動産への保有目的の変更を決議しましたので、お知らせいたします。

1. 保有目的変更の理由

当社は、不動産ソリューション事業の一環として、販売用不動産、投資用不動産をそれぞれ保有しております。この度、当社が保有する資産の見直しをした結果、売却に備えて迅速に対応できるようにすることを目的として、下記の固定資産の保有目的を販売用不動産へ変更することといたしました。

2. 保有目的を変更する固定資産の概要

(1) 所在地	埼玉県さいたま市南区
(2) 用途	居住用マンション
(3) 構造	鉄筋コンクリート造

3. 振替価額について

振替価額については、帳簿価額を予定しております。

4. 保有目的変更年月日

2026年4月14日

5. 今後の見通し

本件は、固定資産から棚卸資産への帳簿価額での振替であることから、現時点では、2026年11月期の当社の業績に与える影響はございません。今後、当該販売用不動産の売却等により新たな開示の必要性が生じた場合は、速やかにお知らせいたします。

以上