



2026年4月17日

各位

会社名 ケイアイスター不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 埜圭二  
(コード：3465 プライム市場)  
問合せ先 取締役常務執行役員 CFO 阿部 和彦  
(TEL. 0495-27-2525)

### 中東情勢の緊迫化に伴う当社グループへの影響のお知らせ

当社グループでは、中東情勢の緊迫化に伴う当社グループの商品供給や業績へ影響について、関連する一連の報道等により、株主・投資家の皆様からお問い合わせを頂戴しております。

これを受け、フェア・ディスクロージャーの観点から、現時点における当社グループの現状認識及び業績への影響について、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 中東情勢の影響について

現在、中東情勢の緊迫化に伴い、世界的に原油価格の高騰や石油化学製品を中心としたサプライチェーンの混乱が生じております。当社グループが属する住宅業界全体においても、建築資材や住宅設備のサプライチェーンの一部が不安定な状況となっており、価格改定や納期調整が生じております。

##### 2. 当社事業への影響について

当社グループでは、取引先各社と部資材の円滑な供給に関して常に協議しており、今後部資材の一部に価格調整等が発生する可能性はあるものの、業績への影響は限定的であると判断しております。

また、平時より協力会社及び取引先の雇用の維持及び取引の継続を目的としたパートナーシップ強化の一環として先行発注を行っていることから、当面における住宅供給に関する懸念は発生しておりません。さらに、新型コロナ禍でのサプライチェーンの混乱やウッドショック等の経験を踏まえた調達ルートの分散化により、調達リスクの低減を図っており、引き続き住宅の安定供給を最優先に取り組んでまいります。

##### 3. 今後の見通し

当社グループでは、引き続き中東情勢や市場動向を注視し、リスク分析とその対応に努めてまいります。今後、当社グループの事業活動および業績に重大な影響を及ぼす事象が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上