



## 2026年7月期 第3四半期決算短信(日本基準)(非連結)

2026年6月12日

上場会社名 楽待  
コード番号 6037 URL <https://rakumachi.co.jp/>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役 社長 (氏名) 藤江 良

問合せ先責任者 (役職名) 取締役 管理部 部長 (氏名) 菊池 勇太

TEL 03-6833-4576

配当支払開始予定日

決算補足説明資料作成の有無 : 有

決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2026年7月期第3四半期の業績(2025年8月1日～2026年4月30日)

#### (1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年7月期第3四半期	2,695	14.5	1,472	30.2	1,651	28.4	1,098	27.5
2025年7月期第3四半期	2,355	36.8	1,130	34.7	1,285	46.3	861	49.8

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年7月期第3四半期	55.76	
2025年7月期第3四半期	40.92	

#### (2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年7月期第3四半期	6,022	5,400	89.7
2025年7月期	6,122	5,304	86.6

(参考)自己資本 2026年7月期第3四半期 5,400百万円 2025年7月期 5,304百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年7月期		5.00		5.00	10.00
2026年7月期		6.50			
2026年7月期(予想)				6.50	13.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2026年7月期の業績予想(2025年8月1日～2026年7月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,500	10.8	1,800	16.5	2,000	14.3	1,308	11.8	66.37

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2026年7月期3Q	19,753,800 株	2025年7月期	21,153,800 株
期末自己株式数	2026年7月期3Q	366,842 株	2025年7月期	1,014,242 株
期中平均株式数(四半期累計)	2026年7月期3Q	19,705,868 株	2025年7月期3Q	21,062,778 株

添付される四半期財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況 .....	2
(1) 当四半期累計期間の経営成績の概況 .....	2
(2) 当四半期累計期間の財政状態の概況 .....	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	4
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	5
(継続企業の前提に関する注記) .....	5
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	5
(四半期キャッシュ・フロー計算書に関する注記) .....	5
(セグメント情報等の注記) .....	5
(重要な後発事象の注記) .....	5

## 1. 経営成績等の概況

### (1) 当四半期累計期間の経営成績の概況

当社は「公正な不動産投資市場を創造する」をビジョンとして、不動産投資ポータルサイト「楽待」を運営してまいりました。

「楽待」では、「楽待新聞」や「楽待チャンネル」を通じて不動産投資家への有益なコンテンツの提供を充実させ会員数の増加を図るとともに、不動産会社への営業強化を行ってまいりました。特に「楽待チャンネル」において投資・政治・経済に関する質の高い動画を継続して発信することや、「不動産投資の楽待公式アプリ」の質を高めていくことで「楽待」の利用価値を向上させていると考えております。

これらの結果、当第3四半期累計期間の営業収益は2,695,882千円（前年同期比14.5%増）となり、営業利益は1,472,023千円（前年同期比30.2%増）、経常利益は1,651,418千円（前年同期比28.4%増）、四半期純利益は1,098,881千円（前年同期比27.5%増）となっております。

### (2) 当四半期累計期間の財政状態の概況

当第3四半期会計期間末の総資産は6,022,945千円となり、前事業年度末と比較して100,001千円の減少となりました。その主な要因は、以下のとおりであります。

#### (流動資産)

当第3四半期会計期間末の流動資産は、1,196,397千円となり、前事業年度末と比較して559,855千円の減少となりました。これは主に現金及び預金が525,173千円減少したこと等によるものであります。

#### (固定資産)

当第3四半期会計期間末の固定資産は、4,826,547千円となり、前事業年度末と比較して459,853千円の増加となりました。これは主に有形固定資産が274,473千円増加したことや投資有価証券が256,068千円増加したこと等によるものであります。

#### (流動負債)

当第3四半期会計期間末の流動負債は、499,482千円となり、前事業年度末と比較して318,678千円の減少となりました。これは主に未払法人税等が201,289千円減少したこと等によるものであります。

#### (固定負債)

当第3四半期会計期間末の固定負債は、122,501千円となり、前事業年度末と比較して122,501千円の増加となりました。これは繰延税金負債が63,559千円増加したこと、及び資産除去債務が58,941千円増加したことによるものであります。

#### (純資産)

当第3四半期会計期間末の純資産は、5,400,962千円となり、前事業年度末と比較して96,176千円の増加となりました。これは主に四半期純利益1,098,881千円の計上により増加した一方で、自己株式を取得したことによる自己株式944,833千円の増加（純資産は減少）等によるものであります。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2025年7月31日)	当第3四半期会計期間 (2026年4月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	971,972	446,798
売掛金	461,217	519,229
有価証券	219,443	134,789
前払費用	51,444	46,268
その他	57,769	53,244
貸倒引当金	△5,594	△3,933
流動資産合計	1,756,253	1,196,397
固定資産		
有形固定資産	64,866	339,339
無形固定資産	15,245	8,535
投資その他の資産		
投資有価証券	4,084,959	4,341,027
敷金	134,792	134,544
破産更生債権等	935	2,524
長期前払費用	5,771	3,101
繰延税金資産	61,059	—
貸倒引当金	△935	△2,524
投資その他の資産合計	4,286,582	4,478,672
固定資産合計	4,366,693	4,826,547
資産合計	6,122,946	6,022,945
<b>負債の部</b>		
流動負債		
未払金	77,784	74,962
未払費用	12,274	5,805
未払法人税等	395,600	194,310
未払消費税等	82,870	42,407
前受金	166,251	138,131
預り金	10,279	11,565
賞与引当金	73,100	32,300
流動負債合計	818,160	499,482
固定負債		
繰延税金負債	—	63,559
資産除去債務	—	58,941
固定負債合計	—	122,501
負債合計	818,160	621,983
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	87,357	87,357
資本剰余金	7,355	7,355
利益剰余金	5,989,342	5,458,575
自己株式	△810,973	△354,506
株主資本合計	5,273,080	5,198,780
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	31,705	200,272
評価・換算差額等合計	31,705	200,272
新株予約権	—	1,908
純資産合計	5,304,785	5,400,962
負債純資産合計	6,122,946	6,022,945

(2) 四半期損益計算書

(単位：千円)

	前第3四半期累計期間 (自 2024年8月1日 至 2025年4月30日)	当第3四半期累計期間 (自 2025年8月1日 至 2026年4月30日)
営業収益	2,355,173	2,695,882
営業費用	1,224,225	1,223,858
営業利益	1,130,947	1,472,023
営業外収益		
受取利息	161,611	181,820
有価証券売却益	—	2,003
為替差益	—	0
雑収入	1,414	431
営業外収益合計	163,026	184,256
営業外費用		
支払手数料	3,839	4,300
雑損失	4,211	561
営業外費用合計	8,051	4,861
経常利益	1,285,922	1,651,418
税引前四半期純利益	1,285,922	1,651,418
法人税、住民税及び事業税	422,353	520,404
法人税等調整額	1,634	32,132
法人税等合計	423,987	552,536
四半期純利益	861,934	1,098,881

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当社は、2025年9月12日開催の取締役会決議に基づき、自己株式500,000株、2026年3月13日開催の取締役会決議に基づき、自己株式250,000株を取得しました。これにより、自己株式が944,833千円増加しております。

また、2025年10月3日開催の取締役会決議に基づき、2025年10月17日に自己株式1,400,000株の消却を実施しました。これにより、利益剰余金が1,401,300千円、自己株式が1,401,300千円減少しております。

以上の結果等により、当四半期会計期間末において資本剰余金が7,355千円、利益剰余金が5,458,575千円、自己株式が△354,506千円となっております。

(四半期キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第3四半期累計期間に係る四半期キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期累計期間に係る減価償却費(のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第3四半期累計期間 (自 2024年8月1日 至 2025年4月30日)	当第3四半期累計期間 (自 2025年8月1日 至 2026年4月30日)
減価償却費	17,308千円	25,938千円

(セグメント情報等の注記)

前第3四半期累計期間(自 2024年8月1日 至 2025年4月30日)

当社は、不動産投資ポータルサイト事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当第3四半期累計期間(自 2025年8月1日 至 2026年4月30日)

当社は、不動産投資ポータルサイト事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(重要な後発事象の注記)

(自己株式の取得)

当社は、2026年5月25日開催の取締役会において、会社法第165条第3項の規定により読み替えて適用される同法第156条の規定に基づき、自己株式取得に係る事項について以下のとおり決議いたしました。

1. 自己株式の取得を行う理由

資本効率の向上、及び株主還元の充実を図るため

2. 自己株式の取得に係る事項の内容

(1) 取得対象株式の種類

普通株式

(2) 取得し得る株式の総数

600,000株(上限)

(3) 株式の取得価額の総額

500,000千円(上限)

(4) 取得期間

2026年5月26日から2026年11月27日まで

(5) 取得方法

東京証券取引所における市場買付け