

1. アセットクリエーション事業

| 2025年12月期 | 前期実績 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 累計 |
|---------------|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|
| 新規プロジェクト件数 ※1 | 28 | 1 | 0 | 2 | 3 | 1 | 1 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 4 | 17 |
| 完了プロジェクト件数 ※2 | 21 | 2 | 4 | 8 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 27 |
| 進行プロジェクト件数 ※3 | 35 | 34 | 30 | 24 | 27 | 28 | 28 | 28 | 29 | 19 | 20 | 21 | 25 | |

| 2026年12月期 | 前期実績 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 累計 |
|---------------|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|
| 新規プロジェクト件数 ※1 | 17 | 0 | 1 | 2 | 3 | 2 | | | | | | | | 8 |
| 完了プロジェクト件数 ※2 | 27 | 1 | 2 | 5 | 1 | 0 | | | | | | | | 9 |
| 進行プロジェクト件数 ※3 | 25 | 24 | 23 | 20 | 22 | 24 | | | | | | | | |

※1. 建築確認申請認可件数となります。

※2. 物件引渡し件数となります。

※3. 前月の「進行プロジェクト件数」＋「新規プロジェクト件数」－「完了プロジェクト件数」となります。

《新規プロジェクト概要》

(1) 所在地：福岡市博多区千代

敷地面積：258.59 m² (78.22 坪)

延床面積：1,216.58 m² (368.01 坪)

総戸数：36戸

完成時期：2027年第3四半期

(2) 所在地：東京都豊島区高田

敷地面積：162.19 m² (49.06 坪)

延床面積：824.74 m² (249.48 坪)

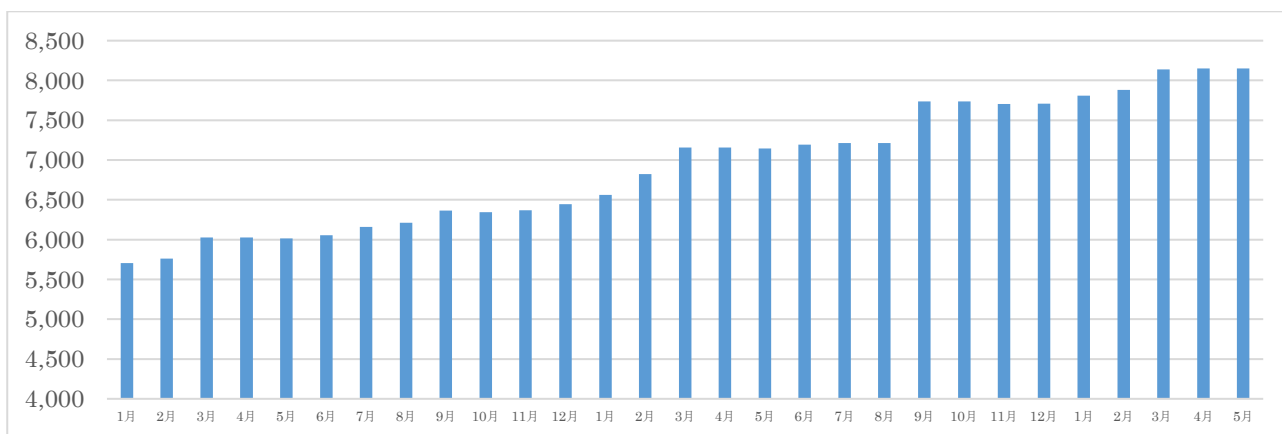
総戸数：24戸

完成時期：2027年第3四半期

2. アセットマネジメント事業

①貸貸管理

【管理戸数累計】

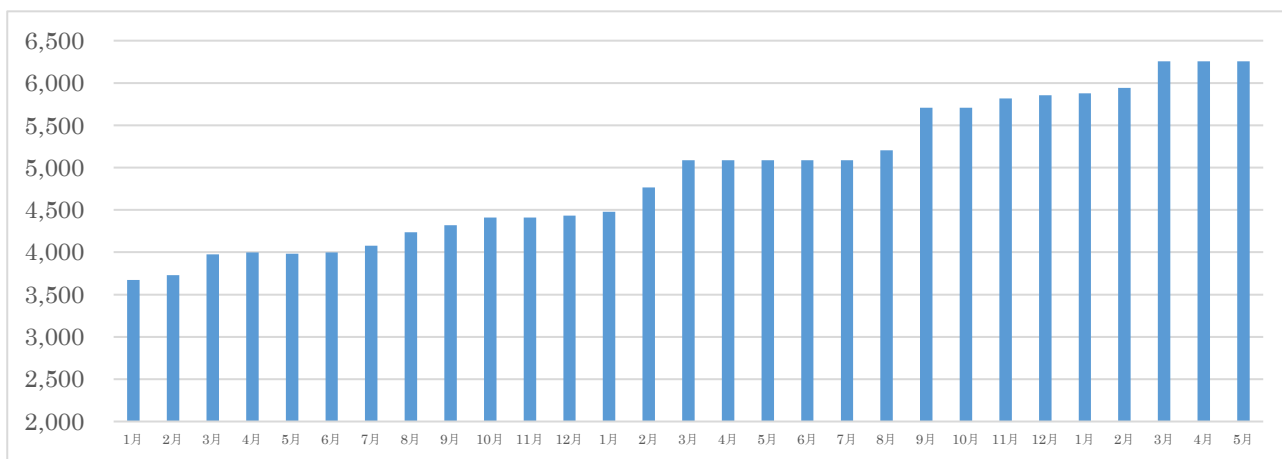


(単位：戸)

| | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2024年 | 5,704 | 5,760 | 6,029 | 6,029 | 6,014 | 6,056 | 6,161 | 6,211 | 6,364 | 6,345 | 6,369 | 6,444 |
| 2025年 | 6,563 | 6,822 | 7,158 | 7,158 | 7,147 | 7,194 | 7,213 | 7,213 | 7,735 | 7,735 | 7,704 | 7,708 |
| 2026年 | 7,810 | 7,881 | 8,137 | 8,149 | 8,149 | | | | | | | |

②エネルギー

【ガス設備管理戸数累計】



(単位：戸)

| | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2024年 | 3,673 | 3,729 | 3,975 | 3,999 | 3,982 | 3,998 | 4,077 | 4,238 | 4,319 | 4,411 | 4,411 | 4,432 |
| 2025年 | 4,477 | 4,765 | 5,087 | 5,087 | 5,087 | 5,087 | 5,087 | 5,204 | 5,708 | 5,708 | 5,819 | 5,854 |
| 2026年 | 5,878 | 5,941 | 6,256 | 6,256 | 6,256 | | | | | | | |

(注) 2026年5月の数値は本資料開示時点での速報値であり翌月の開示時点の数値とは異なる可能性があります。

以 上