



2026年6月5日

各位

会社名 株式会社ロゴスホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 池田 雄一  
(コード番号：205A 東証グロース市場)  
問合せ先 常務取締役 経理部部长 岩永 武也  
(E-mail ir@logos-holdings.jp)

### (開示事項の経過) 事業譲受完了及び資金の借入に関するお知らせ

当社は、2026年3月23日付「札証物産への民事再生支援に関するスポンサー契約締結のお知らせ」及び2026年4月24日付「(開示事項の経過) 事業譲渡契約締結に関するお知らせ」にて開示しましたとおり、札証物産株式会社及び札証商事株式会社(以下、総称して「札証物産」という。)の戸建分譲住宅事業について、連結子会社である豊栄建設株式会社(以下、「豊栄建設」という。)が、本日、事業譲受を完了いたしましたこと及び、当該事業譲受等に必要な資金の借入について本日開催の取締役会において決議し、実行いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 事業譲受の理由

札証物産は、1965年に創業し、札幌エリアを中心に年間100棟以上の戸建分譲を行ってきました。札幌市場における強固なプレゼンスと土地仕入に関する地主や地場企業との幅広いネットワーク、土地仕入から施工、販売まで自社で一気通貫して行う体制を有しています。当社グループが有する札幌市況における豊富な販売実績と木造住宅の施工力を投入することで、仕掛中のプロジェクトを完成させ、早期に在庫不動産を販売することで資産価値の最大化及び本事業の早期再建を図ることを目的としております。

#### 2. 事業譲受の概要

##### (1) 事業譲受の内容

札証物産が有する戸建分譲住宅事業

##### (2) 譲受事業の直前事業年度における経営成績

会社名	札証物産株式会社	札証商事株式会社
決算期	2025年8月期	2025年6月期
売上高	4,957百万円	339百万円
経常利益	△1,463百万円	2百万円

##### (3) 譲受事業の資産・負債の項目及び金額

譲受する資産については、在庫不動産(完成物件22戸、未完成工事物件50戸、土地53戸、注文住宅1戸)1,600百万円になります。なお、負債については、譲受の対象に含まれておりません。

##### (4) 譲渡価額及び決済方法

譲受価額：1,600,000千円

決済方法：現金決済

### 3. 事業譲受する会社の概要

(1) 名 称	豊栄建設株式会社
(2) 所 在 地	札幌市中央区北八条西十二丁目 28 番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 浦田 和洋
(4) 事 業 内 容	注文住宅事業
(5) 資 本 金	100 百万円
(6) 設 立 年 月 日	1989 年 5 月 9 日
(7) 純 資 産	1,034 百万円
(8) 総 資 産	4,223 百万円
(9) 大株主及び議決権比率	株式会社ロゴスホールディングス 100.00%

### 4. 相手先の概要

(1) 名 称	札証物産株式会社	
(2) 所 在 地	札幌市中央区南七条西一丁目 13-6-6	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 秋田 雅幸	
(4) 事 業 内 容	戸建分譲住宅事業	
(5) 資 本 金	70 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	1965 年 9 月 13 日	
(7) 純 資 産	△765 百万円	
(8) 総 資 産	5,696 百万円	
(9) 大株主及び議決権比率	秋田 雅幸 99.19% 秋田 弘美 0.81%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	豊栄建設と 2026 年 3 月 23 日付でスポンサー契約、2026 年 4 月 24 日付で事業譲渡契約を締結しております。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

(1) 名 称	札証商事株式会社	
(2) 所 在 地	札幌市白石区川北一条三丁目 1 番 21 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 秋田 雅幸	
(4) 事 業 内 容	建築資材卸売業	
(5) 資 本 金	10 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	1975 年 8 月 30 日	
(7) 純 資 産	54 百万円	
(8) 総 資 産	92 百万円	
(9) 大株主及び議決権比率	秋田 雅幸 100.00%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	豊栄建設と 2026 年 3 月 23 日付でスポンサー契約、2026 年 4 月 24 日付で事業譲渡契約を締結しております。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

## 5. 日程

(1) スポンサー契約締結日	2026年3月23日
(2) 取締役会決議日	2026年4月24日
(3) 事業譲渡契約締結日	2026年4月24日
(4) 事業譲受実行日	2026年6月5日

## 6. 会計処理の概要

本事業譲受は企業結合会計基準上の「取得」に該当いたします。これに伴うのれん及びその他の無形固定資産等の計上額は、現在精査中です。

## 7. 資金の借入

### (1) 借入の理由

本事業譲受及び追加工事にかかる資金の調達を目的として、次のとおり豊栄建設が資金の借入を行うものがあります。

### (2) 借入れの内容

① 借入先	株式会社北洋銀行
② 借入金額	1,179百万円（極度額1,500百万円）
③ 借入形態	特殊当座貸越契約
④ 借入実行日	2026年6月5日
⑤ 借入期間	1年
⑥ 借入金利	期間別TIBOR+スプレッド
⑦ 返済方法	期日一括返済
⑧ 担保の有無	有

① 借入先	株式会社北海道銀行
② 借入金額	725百万円（極度額750百万円）
③ 借入形態	コミットメントライン契約
④ 借入実行日	2026年6月5日
⑤ 借入期間	1年
⑥ 借入金利	期間別TIBOR+スプレッド
⑦ 返済方法	期日一括返済
⑧ 担保の有無	無

① 借入先	株式会社北陸銀行
② 借入金額	241百万円（極度額250百万円）
③ 借入形態	コミットメントライン契約
④ 借入実行日	2026年6月5日
⑤ 借入期間	1年
⑥ 借入金利	期間別TIBOR+スプレッド
⑦ 返済方法	期日一括返済
⑧ 担保の有無	無

## 8. 今後の見通し

本件が当社グループの2027年5月期の連結業績に与える影響については、2027年5月期通期連結業績予想において反映し公表いたします。また、今後の業績に与える影響について開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (2025 年 7 月 15 日公表分) 及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益
当期連結業績予想 (2026 年 5 月期)	46,815 百万円	1,500 百万円	1,392 百万円	826 百万円
前期連結実績 (2025 年 5 月期)	36,269 百万円	487 百万円	404 百万円	199 百万円