

2026年6月10日

各位

会社名 株式会社ハウテレビジョン
代表者名 代表取締役社長 音成 洋介
(コード番号 7064 東証スタンダード)
問合せ先 取締役 清水 伸太郎
(TEL 03-6427-2862)

固定資産の取得及び使用権資産の計上に関するお知らせ

当社は、2025年2月17日付「本社移転に関するお知らせ」で本社移転について公表しておりますが、2025年2月17日開催の取締役会において本社の内装及び設備等の固定資産を取得することを決定し、2027年1月期第1四半期連結会計期間（2026年2月1日～2026年4月30日）において、固定資産及び使用権資産を計上いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産取得の理由

本社移転に際し、(A)新オフィスに係る内装及び設備等の固定資産の取得、及び「リースに関する会計基準」の当期首からの適用に伴い、(B)オフィスの賃貸借契約につき使用権資産を計上したものであります。

2. 取得資産の概要

(A-1) 資産の名称	建物附属設備及び備品
(A-2) 所在地	東京都港区六本木6丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー28階
(A-3) 資産の概要	新オフィスに係る内装及び設備等
(A-4) 取得価額	431百万円

(B-1) 資産の名称	使用権資産
(B-2) 所在地	東京都港区六本木6丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー28階
(B-3) 資産の概要	賃借面積 1,318.83平方メートル
(B-4) リース料の総額	833百万円

3. 相手先の概要

(A)	取得の相手方につきましては、複数の内装施工業者及び販売業者等であり、当社と相手方各社との間には、記載すべき人的関係、資本関係、取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。
-----	---

(B-1) 商号	森ビル株式会社
----------	---------

(B-2) 所在地	東京都港区六本木6丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー
(B-3) 事業内容	総合ディベロッパー
(B-4) 当社との関係	資本関係、人的関係、取引関係はありません。 また当社の関連当事者にも該当しません。

4. 取得日程

(A-1) 取締役会決議日	2025年2月17日
(A-2) 引渡日	2026年2月1日

(B-1) 契約締結日	2025年2月17日
(B-2) 賃借開始日	2025年10月1日

5. 今後の見通し

本件による当期業績への影響は軽微と見込んでおります。

以 上