



2026年6月11日

各位

会社名 株式会社エスポア
代表者名 代表取締役社長 鈴木 魁太
(コード番号：3260 名証ネクスト市場)
問い合わせ先 代表取締役社長 鈴木 魁太
(TEL：03-6712-7772)

系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において2025年6月30日付並びに2025年9月12日付で取得した2件の系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利について、用地並びに権利の売買契約を締結することを決議致しましたので、下記の通り、お知らせいたします。

1. 売却する不動産等の概要

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 所在地 | 長野県上水内郡信濃町大字柏原字毛なし |
| 地積 | 4,605 m ² |
| 権利の内容 | 発電設備等の送電系統への連系及び電力系統の安定化サービス契約への申込みが完了し、接続する系統枠を確保した事業者たる地位及び当該地位に基づく一切の権利 |

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 所在地 | 長野県上水内郡信濃町大字野尻字傳九郎新田 |
| 地積 | 3,183.55 m ² |
| 権利の内容 | 発電設備等の送電系統への連系及び電力系統の安定化サービス契約への申込みが完了し、接続する系統枠を確保した事業者たる地位及び当該地位に基づく一切の権利 |

2. 日程

決済・引き渡し日：2026年6月12日(予定)

3. 売却先

売却先は、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を差し控えさせていただきます

ます。物件売却価格は直前連結会計年度（2026年2月期）の末日における連結売上高の10%（55百万円）に相当する額以上となります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

4. 今後の見通し

本物件の売却は、2027年2月期の業績に寄与する見込みではありますが、当期（2027年2月期）連結業績予想につきましては現在策定中であり、策定次第、速やかに開示する予定でございます。

なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上