



2026年10月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（連結）

2026年6月15日

上場会社名 パーク24株式会社 上場取引所 東
コード番号 4666 URL <https://www.park24.co.jp>
代表者 (役職名) 代表取締役社長CEO (氏名) 西川 光一
問合せ先責任者 (役職名) 取締役常務執行役員CFO (氏名) 實貴 孝夫 (TEL) 03-6747-8120
半期報告書提出予定日 2026年6月15日 配当支払開始予定日 -
決算補足説明資料作成の有無：有
決算説明会開催の有無：有（アナリスト・機関投資家向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2026年10月期第2四半期（中間期）の連結業績（2025年11月1日～2026年4月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年中間期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年10月期中間期	202,275	4.6	17,295	9.6	15,730	13.0	29,657	495.3
2025年10月期中間期	193,394	10.0	15,780	△5.2	13,918	△7.2	4,981	△44.7

（注）包括利益 2026年10月期中間期 37,492百万円（352.2%） 2025年10月期中間期 8,290百万円（△14.7%）

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2026年10月期中間期	173.75	160.25
2025年10月期中間期	29.20	26.68

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年10月期中間期	344,247	110,632	32.1
2025年10月期	354,376	98,193	27.7

（参考）自己資本 2026年10月期中間期 110,584百万円 2025年10月期 98,145百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年10月期	—	0.00	—	30.00	30.00
2026年10月期	—	0.00	—	—	—
2026年10月期（予想）	—	—	—	65.00	65.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2026年10月期の連結業績予想（2025年11月1日～2026年10月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	411,000	1.2	42,500	13.1	39,500	15.6	44,000	176.4	257.76

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：有

業績予想の修正については、本日（2026年6月15日）公表いたしました「特別損失・法人税等調整額（益）の計上、および2026年10月期第2四半期（中間期）連結業績予想と実績の差異、ならびに通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

※ 注記事項

(1) 当中間期における連結範囲の重要な変更：有

新規 一社 (社名)

、除外 4社 (社名)

PARK24 INTERNATIONAL LIMITED、
MEIF II CP Holdings 2 LIMITED、
NATIONAL CAR PARKS LIMITED、
TIMES24 SINGAPORE PTE. LTD.

(2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

- ① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数 (中間期)

2026年10月期中間期	171,048,369株	2025年10月期	171,048,369株
2026年10月期中間期	317,202株	2025年10月期	382,497株
2026年10月期中間期	170,688,960株	2025年10月期中間期	170,619,643株

※ 第2四半期 (中間期) 決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料5ページ「1. 経営成績等の概況 (4) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当中間期の経営成績の概況	2
(2) 当中間期の財政状態の概況	4
(3) 当中間期のキャッシュ・フローの概況	5
(4) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	5
2. 中間連結財務諸表及び主な注記	6
(1) 中間連結貸借対照表	6
(2) 中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書	8
(3) 中間連結キャッシュ・フロー計算書	10
(4) 中間連結財務諸表に関する注記事項	11
(セグメント情報等の注記)	11
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	12
(継続企業の前提に関する注記)	12

1. 経営成績等の概況

(1) 当中間期の経営成績の概況

当社グループは、2024年12月に「2027年10月期 中期経営計画」を公表し、2025年10月期から2027年10月期までの3カ年計画に加え、中長期的な方針として、グループ理念である「時代に応える、時代を先取る快適さを実現する。」のもと、交通インフラサービス企業としてさらなる進化を目指し、2035年中長期ビジョン「モビリティサービスプラットフォームへの進化」を掲げました。同ビジョンの実現に向けては、中期経営計画の達成と、当社グループが有する人（会員）・クルマ（モビリティ）・街（目的地）・駐車場の「4つのネットワークの拡大・進化・融合」を推進することが肝要であり、各種取り組みを通じて同ビジョンを実現し、社会にとって不可欠な存在となることを目指しております。

中期経営計画の2年目にあたる2026年10月期は、引き続き「4つのネットワークの拡大・進化・融合」をテーマに、事業規模の拡大及び事業モデルの進化に取り組んでおります。また、これらの取り組みに加え、「モビリティ事業の成長軌道への回帰」と「経営資源の選択と集中」にも注力しております。

当中間連結会計期間の当社グループの営業概況は、駐車場事業国内及び駐車場事業海外におけるサービス稼働は想定を上回った一方で、モビリティ事業のサービス稼働は軟調に推移しました。なお、英国事業の再編及びシンガポール事業の売却に係る特別損失120億円が計上されたものの、英国事業の再編の影響などにより、法人税等調整額（益）310億円が計上されたため、親会社株主に帰属する中間純利益は前年同期を大きく上回る結果となっております。これらの結果、当中間連結会計期間の当社グループ業績は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	2025年10月期 中間期	2026年10月期 中間期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	193,394	202,275	8,880	4.6%
営業利益	15,780	17,295	1,514	9.6%
経常利益	13,918	15,730	1,811	13.0%
親会社株主に帰属する中間純利益	4,981	29,657	24,675	495.3%

報告セグメントごとの業績（セグメント間の内部売上高を含む）は次のとおりであります。

駐車場事業国内

駐車場の稼働は堅調に推移しました。ネットワーク拡大においては、当中間連結会計期間より新設する駐車場を原則キャッシュレス決済専用とし、当中間連結会計期間は806件を開発しました。また、既存の駐車場に対しても、キャッシュレス決済専用の自社開発精算機タイムズタワーと車番認証カメラを活用した駐車場への転換を加速させており、より簡単な入出庫や精算が可能な次世代駐車場サービスの構築・展開を推進することで、利便性の向上に努めております。これらの結果、当中間連結会計期間の業績等は、次のとおりであります。

・業績

(単位：百万円)

	2025年10月期 中間期	2026年10月期 中間期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	96,391	105,150	8,759	9.1%
営業利益	17,317	18,060	743	4.3%

・ネットワーク拡大

	2025年10月期末	2026年10月期 中間期末	前期比	
			増減	増減率
タイムズパーキング件数 (件)	19,679	20,107	428	2.2%
タイムズパーキング台数 (台)	697,375	740,652	43,277	6.2%
総駐車場運営件数 ※ (件)	27,151	27,339	188	0.7%
総駐車場運営台数 ※ (台)	881,545	907,554	26,009	3.0%

※ 月極駐車場及び管理受託駐車場等を含めた件台数

モビリティ事業

成長軌道への回帰を果たすため、車両1台当たり利益を重視し、ネットワーク拡大においては、局所メッシュ単位で会員の集中度や車両の配置数等を比較し、地域ごとの需要を適切に見極めたうえで、タイムズカーを配備する車室の開発を進めるなど、適切なペースでの拡大を図っております。また、テレビCM・ウェブ広告等によるプロモーションを継続するほか、地域特性や会員の利用状況の分析等を踏まえた施策を講じることで、会員獲得ペースの加速と利用拡大に取り組んでおり、当中間連結会計期間におけるタイムズカー専用車両は前期末から3,102台増車の66,982台(前期末比104.9%)、貸出拠点数は2,660箇所増加の28,733箇所(同110.2%)、会員数は234千人増加の3,851千人(同106.5%)となりました。

そして、当中間連結会計期間末時点においては、タイムズカー専用車両数が前年同期末比117.3%、会員数は同117.5%と、会員数の増加ペース(需要の増加)がタイムズカー専用車両の増車ペース(供給の増加)を上回りました。しかしながら、2026年3月末時点までは、会員数の増加ペース(需要の増加)がタイムズカー専用車両の増車ペース(供給の増加)を下回る状況が継続していたため、サービスの稼働は軟調に推移しました。これらの結果、当中間連結会計期間の業績等は、次のとおりであります。

・業績

(単位：百万円)

	2025年10月期 中間期	2026年10月期 中間期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	59,698	66,688	6,990	11.7%
営業利益	5,811	5,917	106	1.8%

・ネットワーク拡大

	2025年10月期末	2026年10月期 中間期末	前期比	
			増減	増減率
車両台数 (台)	80,691	84,114	3,423	4.2%
うち タイムズカー専用車両数 (台)	63,880	66,982	3,102	4.9%
貸出拠点数 (箇所)	26,073	28,733	2,660	10.2%
会員数 (千人)	3,616	3,851	234	6.5%

駐車場事業海外

駐車場の稼働は、全ての地域で堅調に推移しました。

駐車場事業国内で培ったノウハウの活用及びナレッジの共有を推進することで、新規駐車場の開発と既存駐車場の収益改善の加速を図っております。新規駐車場の開発においては、国内の駐車場事業戦略である「小型・分散・ドミナント化」をベースに、各地域の駐車場需要環境に適した短期契約駐車場「各国版タイムズパーキング」の開発を促進することで、大型かつ長期契約駐車場に偏った事業ポートフォリオを最適化し、事業リスクの低減に努めております。また、既存駐車場においては、地域特性に応じた施策の実施による収益改善を進めております。

なお、第 2 四半期連結会計期間に英国事業の再編及びシンガポール事業の売却を実施しました。英国事業は本再編により、既存の大型・長期リース契約の駐車場を中心とした事業から脱却し、小型・短期リース契約である各国版タイムズパーキング中心の小規模事業として再構築しております。これらの結果、当中間連結会計期間の業績等は、次のとおりであります。

※ 海外グループ会社の連結対象期間は、2025年10月期中間期は2024年10月1日～2025年3月31日、2026年10月期中間期は2025年10月1日～2026年3月31日であります。

・業績

(単位：百万円)

	2025年10月期 中間期	2026年10月期 中間期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	40,817	33,894	△6,922	△17.0%
営業損益 ※	△982	224	1,207	—

※ のれんの償却額として、2025年10月期中間期には△720百万円、2026年10月期中間期には△600百万円が含まれております。

・ネットワーク拡大

	2025年10月期末	2026年10月期 中間期末	前期比	
			増減	増減率
各国版タイムズパーキング件数 (件)	1,589	1,503	△86	△5.4%
各国版タイムズパーキング台数 (台)	72,744	74,885	2,141	2.9%
総駐車場運営件数 ※ (件)	2,697	2,118	△579	△21.5%
総駐車場運営台数 ※ (台)	491,124	338,752	△152,372	△31.0%

※ 月極駐車場及び管理受託駐車場等を含めた件台数

(2) 当中間期の財政状態の概況

当中間連結会計期間末における財政状態の概況は、次のとおりであります。

	2025年10月期末	2026年10月期 中間期末	増減
総資産 (百万円)	354,376	344,247	△10,128
有利子負債 (百万円)	172,645	164,750	△7,894
株主資本 (百万円)	104,285	108,888	4,603
株主資本比率 (%)	29.4	31.6	2.2
ネットD/Eレシオ (倍)	0.88	1.23	0.35

※ 有利子負債：連結貸借対照表に計上されている負債のうち利子を支払っている全ての負債

株主資本比率：株主資本／総資産

ネットD/Eレシオ：(有利子負債-現金及び預金)／株主資本

(3) 当中間期のキャッシュ・フローの概況

当中間連結会計期間におけるキャッシュ・フローの概況は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	2025年10月期 中間期	2026年10月期 中間期	増減
営業活動によるキャッシュ・フロー	28,796	29,368	572
投資活動によるキャッシュ・フロー	△19,652	△33,476	△13,824
フリー・キャッシュ・フロー	9,144	△4,108	△13,252
財務活動によるキャッシュ・フロー	△7,388	△46,271	△38,882
現金及び現金同等物の中間期末残高	49,779	30,388	△19,391

(4) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2026年10月期の連結業績予想につきましては、駐車場事業海外の再編における影響等を鑑み、2026年3月17日に公表した予想を修正しております。詳細につきましては、本日公表の「特別損失・法人税等調整額(益)の計上、および2026年10月期第2四半期(中間期)連結業績予想と実績の差異、ならびに通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 中間連結財務諸表及び主な注記

(1) 中間連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年10月31日)	当中間連結会計期間 (2026年4月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	80,470	30,394
受取手形及び売掛金	30,902	29,087
その他	37,042	36,098
貸倒引当金	△413	△313
流動資産合計	148,001	95,265
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物 (純額)	40,135	39,625
機械装置及び運搬具 (純額)	46,407	51,105
土地	24,896	24,248
リース資産 (純額)	10,161	8,741
使用権資産 (純額)	17,655	16,776
その他 (純額)	16,629	25,519
有形固定資産合計	155,886	166,017
無形固定資産		
のれん	16,350	6,746
契約関連無形資産	1,852	—
その他	13,024	14,180
無形固定資産合計	31,227	20,927
投資その他の資産		
繰延税金資産	4,979	45,318
その他	14,281	16,719
投資その他の資産合計	19,261	62,038
固定資産合計	206,374	248,982
資産合計	354,376	344,247
負債の部		
流動負債		
短期借入金	2,358	15,711
1年内返済予定の長期借入金	8,099	33,349
リース債務	10,213	10,010
未払法人税等	8,650	5,738
賞与引当金	3,023	3,026
その他	57,018	47,686
流動負債合計	89,363	115,523
固定負債		
新株予約権付社債	35,000	35,000
長期借入金	94,724	50,400
リース債務	22,248	20,279
繰延税金負債	633	—
資産除去債務	10,230	9,584
その他	3,982	2,828
固定負債合計	166,818	118,091
負債合計	256,182	233,615

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年10月31日)	当中間連結会計期間 (2026年 4 月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	32,739	32,739
資本剰余金	28,326	8,235
利益剰余金	44,121	68,661
自己株式	△901	△747
株主資本合計	104,285	108,888
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	169	207
繰延ヘッジ損益	56	100
土地再評価差額金	△1,035	△1,033
為替換算調整勘定	△6,131	1,754
退職給付に係る調整累計額	800	668
その他の包括利益累計額合計	△6,140	1,695
新株予約権	48	47
純資産合計	98,193	110,632
負債純資産合計	354,376	344,247

(2) 中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書
中間連結損益計算書

(単位：百万円)

	前中間連結会計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年4月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年11月1日 至 2026年4月30日)
売上高	193,394	202,275
売上原価	145,287	150,629
売上総利益	48,107	51,645
販売費及び一般管理費	32,326	34,350
営業利益	15,780	17,295
営業外収益		
未利用チケット収入	100	106
受取保険金	1	97
為替差益	—	96
その他	183	173
営業外収益合計	285	474
営業外費用		
支払利息	1,705	1,618
為替差損	82	—
その他	359	421
営業外費用合計	2,147	2,039
経常利益	13,918	15,730
特別利益		
固定資産売却益	0	875
その他	—	36
特別利益合計	0	911
特別損失		
関係会社整理損	—	8,724
関係会社株式売却損	—	3,302
退職給付制度終了損	3,329	—
その他	95	75
特別損失合計	3,424	12,102
税金等調整前中間純利益	10,493	4,539
法人税、住民税及び事業税	5,339	5,969
法人税等調整額	173	△31,087
法人税等合計	5,512	△25,117
中間純利益	4,981	29,657
親会社株主に帰属する中間純利益	4,981	29,657

中間連結包括利益計算書

(単位：百万円)

	前中間連結会計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年4月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年11月1日 至 2026年4月30日)
中間純利益	4,981	29,657
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	2	37
繰延ヘッジ損益	25	43
為替換算調整勘定	44	7,885
退職給付に係る調整額	3,236	△132
その他の包括利益合計	3,308	7,834
中間包括利益	8,290	37,492
(内訳)		
親会社株主に係る中間包括利益	8,290	37,492

(3) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前中間連結会計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年4月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年11月1日 至 2026年4月30日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前中間純利益	10,493	4,539
減価償却費	17,236	18,752
のれん償却額	720	600
支払利息	1,705	1,618
固定資産売却損益 (△は益)	△0	△875
関係会社整理損	—	8,724
関係会社株式売却損益 (△は益)	—	3,302
売上債権の増減額 (△は増加)	△780	820
棚卸資産の増減額 (△は増加)	547	1,789
仕入債務の増減額 (△は減少)	△65	15
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△386	20
その他	5,474	871
小計	34,946	40,179
利息及び配当金の受取額	33	64
利息の支払額	△1,675	△2,203
法人税等の支払額	△4,508	△8,672
営業活動によるキャッシュ・フロー	28,796	29,368
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△14,576	△27,488
有形固定資産の売却による収入	0	1,544
投資有価証券の売却による収入	—	41
関係会社の整理による支出	—	△4,552
無形固定資産の取得による支出	△2,397	△2,426
資産除去債務の履行による支出	△154	△165
その他	△2,523	△429
投資活動によるキャッシュ・フロー	△19,652	△33,476
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	590	13,313
長期借入れによる収入	—	35,000
長期借入金の返済による支出	△237	△54,055
リース債務の返済による支出	△6,890	△6,132
自己株式の取得による支出	△0	△0
配当金の支払額	△851	△5,114
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の取得による支出	—	△29,282
財務活動によるキャッシュ・フロー	△7,388	△46,271
現金及び現金同等物に係る換算差額	△17	617
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	1,737	△49,762
現金及び現金同等物の期首残高	48,041	80,150
現金及び現金同等物の中間期末残高	49,779	30,388

(4) 中間連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

I 前中間連結会計期間 (自 2024年11月 1 日 至 2025年 4 月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント				調整額 (注) 2	中間連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	駐車場 事業国内	モビリティ 事業	駐車場 事業海外 (注) 1	計		
売上高						
顧客との契約から生じる収益	86,239	58,032	39,665	183,937	—	183,937
その他の収益 (注) 4	6,798	1,506	1,151	9,456	—	9,456
外部顧客への売上高	93,038	59,538	40,817	193,394	—	193,394
セグメント間の内部売上高又は振替高	3,352	159	0	3,512	△3,512	—
計	96,391	59,698	40,817	196,906	△3,512	193,394
セグメント利益又は損失 (△)	17,317	5,811	△982	22,145	△6,365	15,780

(注) 1. セグメント利益又は損失 (△) の駐車場事業海外の△982百万円には、のれんの償却額△720百万円が含まれております。

2. セグメント利益又は損失 (△) の調整額は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. セグメント利益又は損失 (△) は、中間連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

4. その他の収益は、「リース取引に関する会計基準」に基づく賃貸収入等であります。

II 当中間連結会計期間 (自 2025年11月 1 日 至 2026年 4 月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント				調整額 (注) 2	中間連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	駐車場 事業国内	モビリティ 事業	駐車場 事業海外 (注) 1	計		
売上高						
顧客との契約から生じる収益	94,505	64,959	32,949	192,413	—	192,413
その他の収益 (注) 4	7,367	1,548	945	9,861	—	9,861
外部顧客への売上高	101,872	66,508	33,894	202,275	—	202,275
セグメント間の内部売上高又は振替高	3,278	180	—	3,458	△3,458	—
計	105,150	66,688	33,894	205,733	△3,458	202,275
セグメント利益	18,060	5,917	224	24,203	△6,907	17,295

(注) 1. セグメント利益の駐車場事業海外の224百万円には、のれんの償却額△600百万円が含まれております。

2. セグメント利益の調整額は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. セグメント利益は、中間連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

4. その他の収益は、「リース取引に関する会計基準」に基づく賃貸収入等であります。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(のれんの金額の重要な変動)

当中間連結会計期間において、当社の連結子会社であったMEIF II CP Holdings 2 Limited及びTIMES24 SINGAPORE PTE. LTD. を連結の範囲から除外したことに伴い、駐車場事業海外においてPARK24 INTERNATIONAL LIMITED及びPARK24 SINGAPORE PTE. LTD. におけるのれんが10,378百万円減少しております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当中間連結会計期間において、当社の連結子会社であるタイムズ 2 4 株式会社は、当社の連結子会社であるMEIF II CP Holdings 2 Limited (以下、CP2) の株式を追加取得いたしました。当該株式取得により資本剰余金が29,282百万円減少しております。

また、CP2の英国企業倒産法に基づく清算手続きの開始等に伴う持分変動差額に係る税効果調整として、資本剰余金が9,226百万円増加しております。

これらの結果、当中間連結会計期間末における資本剰余金は8,235百万円となっております。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。