

2026年6月15日

各位

会社名	株式会社LOOPPLACE		
(コード番号)	434A TOKYO PRO Market		
代表者名	代表取締役	飯田	泰敬
問合せ先	管理部長	鈴木	正人
TEL	03-6206-8422		
URL	<a href="https://looplace.co.jp/">https://looplace.co.jp/</a>		

### 東京証券取引所TOKYO PRO Marketへの上場目的の開示

当社は、2025年10月に東京証券取引所TOKYO PRO Marketに上場いたしました。以下の通り、TOKYO PRO Market上場の目的並びに上場目的の実現に向けた追加情報をお知らせいたします。

#### 1. 上場の目的

当社は、東京証券取引所 TOKYO PRO Market への上場目的を知名度・信用力向上と位置付けてまいりました。これらの上場による効果を活かして企業規模・業績を拡大させ、更なる成長を目指してまいります。

#### 2. 中期的な成長目標・成長戦略

当社は、「はたらく場を、好きな場へ」を MISSION に、「既存の場を、おもしろくする。」を VISION として掲げ、建築マネジメント事業および不動産ソリューション事業を展開しております。

近年、都心部を中心に築古ビルストックの増加が進む一方、建築コストの上昇や働き方の多様化を背景に、既存不動産の再生・高付加価値化に対する需要は拡大しております。当社は、建築・不動産・運営管理を一体化した独自の事業モデルを強みとして、既存建物の価値向上に取り組んでおります。

建築マネジメント事業においては、企画・設計・施工・維持管理までを一貫して提供できる体制を活かし、オフィス・商業空間等における高付加価値案件の受注拡大を進めてまいります。また、既存顧客との取引拡大に加え、不動産部門との連携による案件獲得強化を推進してまいります。

不動産ソリューション事業においては、セットアップオフィスブランド「gran+」および「&PLACE」を中心に、築古ビルの再生・商品化を推進するとともに、リーシング・マスターリース・運営管理等を含めたストック型収益の強化に取り組んでまいります。

また、運営管理領域を強化することで、従来の売却型ビジネスに加え、継続的な収益基盤の構築を進め、マーケット環境の変化に左右されにくい収益構造の実現を目指してまいります。

具体的には、以下の施策に重点的に取り組んでまいります。

- ・ 建築・不動産・運営管理の連携強化による事業シナジーの最大化
- ・ 既存顧客との取引拡大および新規顧客獲得の推進
- ・ セットアップオフィスおよび不動産再生案件の拡大
- ・ 運営管理・マスターリース等のストック型事業の強化
- ・ 金融機関との連携強化による資金調達力の向上
- ・ ブランド戦略およびマーケティング施策による認知度向上
- ・ 専門性を有する人材の採用および育成強化

これらの実現にあたり、TOKYO PRO Market 上場による知名度・信用力の向上を活かし、金融機関との関係強化、取引機会の拡大、人材採用力の向上等を図ることで、持続的な成長と中長期的な企業価値向上に取り組んでまいります。

以上