

2026年6月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内一丁目11番1号  
ラサールロジポート投資法人  
代表者名 執 行 役 員 地 紙 平  
(コード番号：3466)

資産運用会社名  
ラサール REIT アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 地 紙 平  
問合せ先 財 務 部 長 山 田 尚 生  
(TEL. 03-6778-5400)

### 運用資産のテナントの異動に関するお知らせ（ロジポート柏沼南）

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の運用資産である「ロジポート柏沼南」（以下「本物件」といいます。）を一棟全て賃借するテナントが、定期建物賃貸借契約の契約期間満了日をもって退去することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. テナントの異動（定期建物賃貸借契約の終了）の概要

- (1) テナント名 : 非開示（注1）
- (2) 賃貸契約面積 : 40,773.83㎡  
(本物件の総賃貸可能面積に占める割合 100.0%)  
(本投資法人の総賃貸可能面積に占める割合 2.92%)（注2）
- (3) 月額賃料 : 非開示（注1）
- (4) 終了予定日 : 2027年4月30日（定期建物賃貸借契約の契約期間満了日）

（注1）テナントから開示の承諾が得られていないため、非開示としています。

（注2）本投資法人の2026年5月31日時点の総賃貸可能面積（1,397,845.04㎡）に占める割合を、小数第三位を四捨五入して記載しています。

#### 2. 運用状況の見通し

当該テナントの契約終了予定日は2027年8月期中であるため、本投資法人が2026年4月22日付で公表した2026年8月期及び2027年2月期の運用状況の予想に対する影響はありません。

なお、テナント退去に伴う運用状況の影響を軽減するべく契約期間満了日より前に本物件の後継テナントの誘致、あるいは物件売却の検討を進めて参ります。物件売却に関しては、具体的に複数の買主候補より初期的な取得検討意向を受領しており、具体的な協議を進めて参ります。今後、開示すべき事象が発生した場合は、改めてお知らせいたします。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://lasalle-logiport.com/>