



2026年11月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（非連結）

2026年7月10日

上場会社名 株式会社ホテル、ニューグランド 上場取引所 東
 コード番号 9720 URL <https://www.hotel-newgrand.co.jp>
 代表者（役職名） 代表取締役会長兼社長（氏名） 原 信造
 問合せ先責任者（役職名） 常務取締役財務兼管理本部長（氏名） 岸 晴記 TEL 045-681-1841
 半期報告書提出予定日 2026年7月13日
 配当支払開始予定日 —
 決算補足説明資料作成の有無 : 無
 決算説明会開催の有無 : 無

（百万円未満切捨て）

1. 2026年11月期第2四半期（中間期）の業績（2025年12月1日～2026年5月31日）

（1）経営成績（累計）（%表示は、対前年中間増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年11月期中間期	3,552	8.0	396	23.9	411	35.7	534	43.9
2025年11月期中間期	3,290	12.7	319	40.8	303	33.5	371	△4.3

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2026年11月期中間期	453.03	—
2025年11月期中間期	314.74	—

（2）財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	円 銭	百万円	円 銭	%	円 銭
2026年11月期中間期	8,979	—	4,244	—	47.3	3,595.45
2025年11月期	8,855	—	3,721	—	42.0	3,152.40

（参考）自己資本 2026年11月期中間期 4,244百万円 2025年11月期 3,721百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年11月期	—	0.00	—	25.00	25.00
2026年11月期	—	0.00	—	—	—
2026年11月期（予想）	—	—	—	25.00	25.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年11月期の業績予想（2025年12月1日～2026年11月30日）

（%表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	6,800	4.1	330	8.7	320	18.2	333	65.4	282.05

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 中間財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）

2026年11月期中間期	1,181,448株	2025年11月期	1,181,448株
2026年11月期中間期	799株	2025年11月期	799株
2026年11月期中間期	1,180,649株	2025年11月期中間期	1,180,662株

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数（中間期）

※ 第2四半期（中間期）決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当中間期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 中間財務諸表及び主な注記	4
(1) 中間貸借対照表	4
(2) 中間損益計算書	6
(3) 中間キャッシュ・フロー計算書	7
(4) 中間財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(セグメント情報等)	8

1. 当中間期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当中間会計期間(2025年12月1日~2026年5月31日)におけるわが国の経済は、雇用や所得環境の改善を背景に緩やかな回復基調にあるものの、継続的な物価上昇に加え、中東情勢や米国の通商政策をめぐる動向など外部環境は依然先行き不透明な状況が続いております。

このような状況のもと、当中間会計期間の売上高は、3,552,999千円(前中間会計期間比8.0%増)となりました。

販売費及び一般管理費は、2,299,824千円(前中間会計期間比7.4%増)となりました。営業利益は396,346千円(前中間会計期間比23.9%増)、経常利益は411,692千円(前中間会計期間比35.7%増)となりました。

また、中間純利益は534,863千円(前中間会計期間比43.9%増)となりました。

セグメント別の業績は以下のとおりであります。

(ホテル事業)

ホテル事業の当中間会計期間の業績は、売上高3,523,899千円(前中間会計期間比7.9%増)、営業利益373,633千円(前中間会計期間比23.9%増)となりました。

なお、主な部門別の売上高は、宿泊部門1,114,656千円(前中間会計期間比9.5%増)、レストラン部門818,169千円(前中間会計期間比10.4%増)、宴会部門1,235,837千円(前中間会計期間比6.3%増)となりました。

(不動産賃貸事業)

不動産賃貸事業の当中間会計期間の業績は、売上高29,099千円(前中間会計期間比20.2%増)、営業利益22,712千円(前中間会計期間比22.8%増)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

①資産、負債及び純資産の分析

(資産)

資産合計は8,979,725千円(前事業年度末比124,149千円増)となりました。

主な要因は現金及び預金264,548千円の減少、売掛金41,818千円の増加、有形固定資産合計269,369千円の増加、投資その他の資産66,784千円の増加などです。

(負債)

負債合計は4,734,758千円(前事業年度末比398,938千円減)となりました。

主な要因は買掛金38,421千円の減少、未払消費税等41,673千円の増加、長期借入金27,024千円の減少、長期未払金91,854千円の増加などです。

(純資産)

純資産合計は4,244,966千円(前事業年度末比523,087千円増)となりました。

主な要因は中間純利益534,863千円、配当金の支払額29,516千円などです。

②キャッシュ・フローの状況

当中間会計期間における現金及び現金同等物(以下「資金」という。)は、前事業年度末に比べ264,548千円減少し、2,083,557千円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当中間会計期間における営業活動による資金の増加は458,706千円(前中間会計期間は351,282千円の増加)となりました。これは主に、税引前中間純利益484,081千円、減価償却費190,647千円などによるものです。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

当中間会計期間における投資活動による資金の減少は646,715千円（前中間会計期間は190,881千円の減少）となりました。これは主に、有形固定資産の取得による支出555,191千円などによるものであります。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

当中間会計期間における財務活動による資金の減少は76,540千円（前中間会計期間は104,546千円の減少）となりました。これは主に、長期借入金の返済による支出47,024千円、配当金の支払額29,138千円などによるものであります。

（3）業績予想などの将来予測情報に関する説明

当期の業績予想につきましては、2026年7月8日公表の「業績予想の修正及び特別利益の計上に関するお知らせ」をご覧ください。

2. 中間財務諸表及び主な注記

(1) 中間貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2025年11月30日)	当中間会計期間 (2026年5月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,348,106	2,083,557
売掛金	527,314	569,133
原材料及び貯蔵品	128,793	139,980
その他	51,047	51,152
貸倒引当金	△50	△50
流動資産合計	3,055,211	2,843,773
固定資産		
有形固定資産		
建物	7,835,015	7,817,563
減価償却累計額	△5,139,424	△5,187,163
建物(純額)	2,695,590	2,630,399
建物附属設備	6,516,259	6,598,699
減価償却累計額	△5,073,426	△5,157,224
建物附属設備(純額)	1,442,832	1,441,474
土地	750,523	834,533
その他	2,193,153	2,316,616
減価償却累計額	△1,872,345	△1,920,971
その他(純額)	320,807	395,645
建設仮勘定	175,590	352,661
有形固定資産合計	5,385,344	5,654,713
無形固定資産	66,398	65,831
投資その他の資産		
差入敷金保証金	182,326	182,322
繰延税金資産	56,143	98,660
その他	110,151	134,424
投資その他の資産合計	348,622	415,406
固定資産合計	5,800,364	6,135,951
資産合計	8,855,576	8,979,725
負債の部		
流動負債		
買掛金	402,499	364,078
短期借入金	850,000	850,000
1年内返済予定の長期借入金	211,048	191,048
未払費用	400,832	398,266
未払法人税等	2,447	1,223
未払消費税等	42,231	83,904
未払事業所税	15,714	7,940
契約負債	255,387	226,453
その他	508,896	118,716
流動負債合計	2,689,058	2,241,631
固定負債		
長期借入金	1,356,384	1,329,360
長期未払金	9,200	101,054
退職給付引当金	827,667	811,324
長期預り保証金	251,388	251,388
固定負債合計	2,444,639	2,493,127
負債合計	5,133,697	4,734,758

(単位:千円)

	前事業年度 (2025年11月30日)	当中間会計期間 (2026年5月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金	1,085,433	1,085,433
利益剰余金	2,949,450	3,435,299
自己株式	△3,327	△3,327
株主資本合計	4,131,557	4,617,406
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	39,379	57,120
土地再評価差額金	△449,058	△429,560
評価・換算差額等合計	△409,678	△372,440
純資産合計	3,721,878	4,244,966
負債純資産合計	8,855,576	8,979,725

(2) 中間損益計算書

(単位:千円)

	前中間会計期間 (自 2024年12月1日 至 2025年5月31日)	当中間会計期間 (自 2025年12月1日 至 2026年5月31日)
売上高	3,290,740	3,552,999
売上原価	830,046	856,828
売上総利益	2,460,693	2,696,170
販売費及び一般管理費	2,140,757	2,299,824
営業利益	319,935	396,346
営業外収益		
受取利息及び配当金	3,202	4,878
補助金収入	1,348	6,157
受取保険金	-	58
利子補給金	443	403
補償金収入	-	25,353
その他	19	-
営業外収益合計	5,013	36,850
営業外費用		
支払利息	21,470	21,443
その他	61	61
営業外費用合計	21,531	21,504
経常利益	303,417	411,692
特別利益		
固定資産権利変換益	-	79,630
特別利益合計	-	79,630
特別損失		
固定資産除却損	352	7,241
特別損失合計	352	7,241
税引前中間純利益	303,064	484,081
法人税、住民税及び事業税	1,223	1,223
法人税等調整額	△69,763	△52,005
法人税等合計	△68,540	△50,782
中間純利益	371,604	534,863

(3) 中間キャッシュ・フロー計算書

(単位:千円)

	前中間会計期間 (自 2024年12月1日 至 2025年5月31日)	当中間会計期間 (自 2025年12月1日 至 2026年5月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前中間純利益	303,064	484,081
減価償却費	159,717	190,647
固定資産権利変換益	-	△79,630
固定資産除却損	352	7,241
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	11,481	△16,342
受取利息及び受取配当金	△3,202	△4,878
支払利息	21,470	21,443
補助金収入	△1,348	△6,157
受取保険金	-	△58
利子補給金	△443	△403
補償金収入	-	△25,353
営業債権の増減額 (△は増加)	△25,614	△41,818
棚卸資産の増減額 (△は増加)	3,121	△11,187
仕入債務の増減額 (△は減少)	△40,213	△38,421
未払費用の増減額 (△は減少)	△5,440	△2,565
契約負債の増減額 (△は減少)	△39,664	△28,934
未払金の増減額 (△は減少)	△48,430	△39,548
未払消費税等の増減額 (△は減少)	73,502	41,673
その他	△39,831	△4,413
小計	368,523	445,373
利息及び配当金の受取額	3,206	4,882
利息の支払額	△19,791	△21,074
補助金の受取額	1,348	6,157
保険金の受取額	-	58
利子補給金の受取額	443	403
補償金収入の受取額	-	25,353
法人税等の支払額	△2,447	△2,447
営業活動によるキャッシュ・フロー	351,282	458,706
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△180,693	△555,191
無形固定資産の取得による支出	△10,188	△5,175
その他	-	△86,348
投資活動によるキャッシュ・フロー	△190,881	△646,715
財務活動によるキャッシュ・フロー		
長期借入金の返済による支出	△75,024	△47,024
自己株式の取得による支出	△174	-
配当金の支払額	△29,070	△29,138
その他	△277	△377
財務活動によるキャッシュ・フロー	△104,546	△76,540
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	55,854	△264,548
現金及び現金同等物の期首残高	2,475,492	2,348,106
現金及び現金同等物の中間期末残高	2,531,346	2,083,557

(3) 中間財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前中間会計期間(自 2024年12月1日 至 2025年5月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント			調整額	中間損益計算書 計上額(注)
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	3,266,538	24,201	3,290,740	-	3,290,740
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	3,266,538	24,201	3,290,740	-	3,290,740
セグメント利益	301,445	18,490	319,935	-	319,935

(注) セグメント利益は、中間損益計算書の営業利益と一致しております。

II 当中間会計期間(自 2025年12月1日 至 2026年5月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント			調整額	中間損益計算書 計上額(注)
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	3,523,899	29,099	3,552,999	-	3,552,999
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	3,523,899	29,099	3,552,999	-	3,552,999
セグメント利益	373,633	22,712	396,346	-	396,346

(注) セグメント利益は、中間損益計算書の営業利益と一致しております。