



2026 年 7 月 16 日

各位

会 社 名 株式会社ファーストステージ
代 表 者 名 代表取締役社長 本田 誠二
(コード番号 2985 TOKYO PRO Market)
問 合 せ 先 取締役管理本部長 藤川 和彦
T E L 06-6347-1106
U R L <https://www.1st-stage.co.jp/>

連結子会社における資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の連結子会社である株式会社ファーストステージディベ
ロップメント（以下「FSD」という）が販売用不動産の仕入に係る資金を借り入れるにあたり、当該借
入債務の全額を当社が保証することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 借入の理由

FSD の販売用不動産仕入れのため。

2. 借入の概要

(1)	借 入 先	近畿産業信用組合	株式会社香川銀行
(2)	借入予定日	2026 年 7 月 31 日	2026 年 7 月 31 日
(3)	借 入 金 額	430,000,000 円	1,000,000,000 円
(4)	借 入 金 利	近畿産業信用組合の 基準金利に基づく	Tibor+スプレッド
(5)	借 入 期 間	1 年	2 年

3. 今後の見通し

当該借入による 2027 年 3 月期の業績への影響は軽微ではありますが、今後、公表すべき事実が発
生した場合には、速やかに発表いたします。

以上