



2026 年 7 月 17 日

各 位

会 社 名 **▲株式会社ミツウロコグループホールディングス**
代表者名 代表取締役社長 C E O 田 島 晃 平
(コード番号 8131 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 C o - C F O 高 尾 幸 生
(TEL 03 - 3275 - 6300)

商業施設運営事業の再編に伴う当社と子会社との会社分割に関するお知らせ

当社は、2026 年 7 月 17 日開催の取締役会において、2026 年 10 月 1 日を効力発生日（予定）とし、以下のとおり当社グループが営む商業施設運営事業（温浴施設「横浜天然温泉 SPA EAS（スパ イアス）」およびボウリング施設「ハマボール」。以下、「本施設」という。）につき当社が所有する固定資産およびこれに関連する権利義務を吸収分割により当社の連結子会社（完全子会社）である株式会社ミツウロコスポーツ（以下「ミツウロコスポーツ」という。）に対し承継させること（以下「本会社分割」という。）を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本会社分割の目的

当社グループが運営する複合商業施設「ハマボールビルディング」内の本施設においては、当該事業に係る資産は当社が保有し、当社連結子会社である株式会社ミツウロコおよび同社から業務委託を受けたミツウロコスポーツがその施設運営を行っております。

このような状況の中、同事業をさらに発展させるために、グループ各社に分散している業務リソースをミツウロコスポーツに集約し、業務効率化を図るとともに、専門的な人材の確保・育成、運営ノウハウの集積等の実現を目指してまいります。また、本会社分割と同日付で、株式会社ミツウロコから本施設の施設運営事業をミツウロコスポーツに承継させる会社分割も予定しております。

なお、本会社分割は、事業の移転を伴わず、資産およびこれに付随する権利義務のみを承継するものであることから、「分割する部門の経営成績」に該当する事項はありません。

2. 本会社分割の要旨

(1) 本会社分割の日程

当社 取締役会決議日	2026 年 7 月 17 日
ミツウロコスポート 取締役決定日	2026 年 7 月 17 日
吸収分割契約締結日	2026 年 8 月 20 日（予定）
ミツウロコスポート 株主総会決議日	2026 年 9 月 7 日（予定）
吸収分割効力発生日	2026 年 10 月 1 日（予定）

（２）本会社分割の方式

当社を吸収分割会社とし、ミツウロコスポートを吸収分割承継会社とする簡易吸収分割です。

（３）本会社分割に係る割当ての内容

ミツウロコスポートは譲渡制限付普通株式を新たに発行し、そのすべてを当社に割当てる予定です。交付株式数については現時点では未定であり、承継資産および負債の確定後に算定し決定いたします。なお、交付する株式の価額は、本会社分割により承継する権利義務の帳簿価額等を総合的に勘案して決定いたします。

（４）本会社分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

当社は新株予約権および新株予約権付社債を発行しておりません。

（５）本会社分割により増減する資本金

本会社分割による当社の資本金の増減はありません。

（６）吸収分割承継会社が承継する権利義務

ミツウロコスポートは、吸収分割契約に別段の定めがあるものを除き、効力発生日において、当社が所有する本施設に関する資産（土地、一部固定資産は除く）、負債および契約上の地位ならびに付随する権利義務の一切を承継いたします。なお、吸収分割契約は、本書の記載事項の他、詳細は当社とミツウロコスポートにて今後協議し決定するものといたします。

（７）債務履行の見込み

本会社分割の効力発生日以降におけるミツウロコスポートが負担すべき債務につきましては、履行の見込みに問題はないと判断しております。

３．本会社分割の当事会社の概要（2026 年 3 月 31 日現在）

	吸収分割会社	吸収分割承継会社
(1) 名 称	株式会社ミツウロコグループホールディングス	株式会社ミツウロコスポート
(2) 所 在 地	東京都中央区京橋三丁目 1 番 1 号	神奈川県横浜市西区北幸二丁目 2 番 1 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 CEO 田島 晃平	代表取締役社長 田島 晃平

(4) 事業内容	グループ会社の経営管理およびこれに関連する業務、不動産の保有・賃貸等	スポーツ施設、温浴施設の企画、運営等
(5) 資本金	7,077 万円	1,000 万円
(6) 設立年月日	1926 年 5 月 10 日	2021 年 5 月 10 日
(7) 発行済株式数	57,061,223 株	200 株
(8) 決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
(9) 大株主及び持株比率	明治安田生命保険相互会社 9.04% 田島株式会社 7.84% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 5.73% 損害保険ジャパン株式会社 5.56% みずほ信託銀行株式会社 5.15% リンナイ株式会社 4.88% ENEOS ホールディングス株式会社 4.19% 橋本産業株式会社 3.49% 株式会社パロマ 3.05% 全国ミツウロコ会持株会 3.00%	株式会社ミツウロコグループホールディングス 100%
(10) 直前事業年度の財政状態及び経営成績 (2026 年 3 月期)		
純資産	62,301 百万円	△13 百万円
総資産	114,407 百万円	34 百万円
1 株当たり純資産	1,138 円 13 銭	△66,262 円 87 銭
売上高	6,977 百万円	268 百万円
営業利益	1,783 百万円	40 百万円
経常利益	2,477 百万円	42 百万円
当期純利益	2,223 百万円	34 百万円
1 株当たり当期純利益	39 円 84 銭	170,673 円 29 銭

4. 分割する事業部門の概要

(1) 分割する部門の事業内容

本公司分割は、当社が所有する本施設に関連する資産およびこれに付随する権利義務を承継会社へ承継するものであり、事業の移転を伴うものではありません。

(2) 分割する部門の経営成績

事業の移転を伴わないため、当該事項はありません。

(3) 分割する資産、負債の項目および帳簿価額 (2026 年 3 月 31 日時点)

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	-	流動負債	-
固定資産	408 百万円	固定負債	-
合計	408 百万円	合計	-

(注) 上記の金額は、2026 年 3 月 31 日時点の貸借対照表を基礎とし、これに吸収分割効力発生日までの増減を加味したうえで確定するため、実際に承継する金額は上記金額と異なります。

5. 本会社分割後の状況

本会社分割後の当社の名称、所在、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金および決算期に変更はありません。

6. 今後の見通し

本会社分割は、当社および当社の完全子会社である連結子会社を当事会社とする会社分割であるため、当社連結業績に与える影響は軽微です。

以上