



2026 年 7 月 24 日

各 位

会 社 名 株式会社ツカダ・グローバルホールディング
代表者名 代表取締役社長 塚田 正之
(コード：2418 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員 経営企画部長 渡辺 寛之
(TEL. 03-5464-0081)
(URL <https://www.tsukada-global.holdings>)

特定子会社の異動に関するお知らせ

当社の子会社「Tsukada Property Investment LP」（米国デラウェア州法人）が、米国テキサス州ダラス及びジョージア州アトランタにおいて、賃貸用の戸建て住宅 12 戸を購入することを決定いたしました。この購入にあたり、同社の資本金が、当社の資本金の額の 100 分の 10 以上に相当するため、当社の特定子会社に該当することをお知らせいたします。

記

1. 異動の理由

当社は、不動産事業を、重要な成長戦略のひとつとして位置付けており、当該住宅への投資もその一環となります。米国テキサス州ダラス及びジョージア州アトランタは、人口及び雇用の伸びが全米の平均を上回る成長著しい都市であり、本件投資により安定したキャッシュフローを見込みます。

当社は、時代のニーズを先取りし、これまでになかった時間と空間を創造することにより成長してまいりました。特にホテル、ゲストハウスといった非日常の空間をプロデュースし、ホスピタリティ溢れる空間をお客様に提供してまいりました。今後は、お客様の特別な日だけでなく、お客様の日常にも寄り添い、日常をより豊かにする空間を提供してまいります。本件住宅への投資はその第一歩となります。将来的には、このような不動産事業を、①婚礼事業、②ホテル事業、③W&R 事業に次ぐ、4 番目の事業の柱とすべく、鋭意推進してまいります。

2. 異動の方法

当社子会社「Tsukada Property Investment LP」が住宅を購入するために必要な資金 5,471,833 US ドルを、当社が同社に出資する方法により実施いたします。

3. 特定子会社の概要

名称	Tsukada Property Investment LP	
所在地	41-202 Kalanianaʻole Hwy Waimanalo, Hawaii 96795 Honolulu County, Hawaii	
代表者の役職・氏名	President 塚田正之	
事業内容	不動産投資及び不動産賃貸事業	
資本金	5,471,833US ドル	
設立年月日	2026 年 5 月 13 日	
出資者及び持分比率	当社 100%（間接保有分を含む）	
当社との関係	資本関係	当社が 100%を出資しております（間接所有分を含む）。
	人的関係	当社の代表取締役塚田正之が、 President に就任しております。
	取引関係	該当事項はありません。

※財政状態及び経営成績については、設立後間もなく決算期を迎えていないため、記載すべき事項がありません。

4. 日程

決議日	2026 年 7 月 24 日
異動日	2026 年 7 月 24 日（予定）

5. 今後の見通し

本件異動による当社の連結業績に与える影響は現在精査中であります。今後開示すべき事項があれば、速やかにお知らせいたします。

以上