



2026 年 8 月 3 日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満
(コード番号：8927 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役専務執行役員管理担当 安田 俊治
(電話番号 03-5434-7653)

2026 年 7 月 月次仕入及び販売に関するお知らせ

当社不動産開発事業における、2026 年 7 月の仕入及び販売状況について、下記のとおりお知らせいたします。

記

●仕 入

所在地	最寄り駅	敷地面積	物件名
東京都中野区	東京メトロ丸の内線 中野富士見町駅 徒歩 8 分	352.70 m ²	(仮称)エルファール中野富士見町Ⅲ
東京都武蔵野市	京王井の頭線・JR 中央本線 吉祥寺駅 徒歩 10 分	272.07 m ²	(仮称)エルファール吉祥寺
東京都世田谷区	東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩 5 分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩 6 分	398.80 m ²	(仮称)ロスアルコス三軒茶屋
東京都世田谷区	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩 12 分 池尻大橋駅 徒歩 15 分	272.98 m ²	(仮称)エルファール世田谷三宿Ⅱ
東京都品川区	東急大井町線 大井町駅 徒歩 10 分	259.47 m ²	(仮称)エルファール大井町Ⅴ
東京都中野区	都営地下鉄大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩 6 分 東京メトロ丸の内線 中野新橋駅 徒歩 8 分	262.57 m ²	(仮称)エルファール西新宿五丁目Ⅳ

●販 売

所在地	最寄り駅	戸数	物件名
東京都世田谷区	京王井の頭線 東松原駅 徒歩 5 分 京王線・京王井の頭線 明大前駅 徒歩 10 分 京 王 線 代田橋駅 徒歩 10 分	20 戸	エルファール明大前Ⅱ

東京都目黒区	JR山手線・都営三田線 東急目黒線	目黒駅 不動前駅	徒歩9分 徒歩9分	15戸	エルファード目黒Ⅳ
東京都中野区	西武新宿線	沼袋駅 新井薬師前駅	徒歩5分 徒歩8分	14戸	エルファード中野新井薬師Ⅱ
東京都渋谷区	東京メトロ副都心線 都営大江戸線 JR総武線 JR山手線	北参道駅 国立競技場駅 千駄ヶ谷駅 原宿駅	徒歩8分 徒歩10分 徒歩10分 徒歩11分	10戸	エルファード神宮前Ⅴ
東京都目黒区	東急東横線	中目黒駅	徒歩8分	16戸	エルファード中目黒
東京都中野区	東京メトロ丸ノ内線 京王線	方南町駅 笹塚駅	徒歩9分 徒歩14分	14戸	エルファード方南町
東京都杉並区	JR中央線	荻窪駅	徒歩12分	30戸	エルファード荻窪Ⅳ
東京都目黒区	JR山手線・都営三田線 JR山手線・東京メトロ日比谷線	目黒駅 恵比寿駅	徒歩9分 徒歩10分	12戸	エルファード目黒Ⅲ

【本件に関する問合せ】 管理部 IR 担当 電話 03-5434-7653

以 上