

2026 年 8 月 4 日

各 位

会 社 名      フクヤ建設株式会社  
代表者名      代表取締役社長 福家 淳也  
                    (コード：284A、TOKYO PRO Market)  
問合せ先      業務推進事業部  
                    執行役員兼事業本部長 小池 日出斗  
                    (TEL. 088-845-4618)

子会社設立及び新たな事業の開始に関するお知らせ

当社は、2026 年 8 月 4 日開催の取締役会において、子会社を設立することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

1. 設立（事業開始）の背景・目的

当社は、「この街にワクワクを創造する」という企業理念のもと、戸建住宅の新築工事を中心に建築工事事業、不動産事業、飲食事業を展開しております。

我が国においては少子高齢化の進行に伴い、新設住宅着工戸数が中長期的に減少傾向で推移しており、今後も新築需要のみに依拠した事業運営には限界があるものと認識しております。一方で、築年数の経過した住宅の割合が年々増加しており、住宅の長寿命化や資産価値の維持・向上を目的としたリフォーム・改修に対する需要は、今後さらに拡大していくものと見込まれます。

そこで、既存ビジネスに加えた新たな収益の柱として、リフォーム事業を専門に行う子会社を新設し、新築需要の減少を見据えた顧客ニーズへの対応力を強化するとともに、お客様へのアフターフォローの充実や新規顧客の開拓を通じて、グループ全体の収益基盤の拡大を図ってまいります。

2. 子会社の概要

|                          |                               |                                    |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| (1) 社名                   | 株式会社 ハウスハNZ                   |                                    |
| (2) 所在地                  | 高知市薊野北町 1 丁目 6-8-4            |                                    |
| (3) 代表者の役職・氏名            | 代表取締役 福家 淳也                   |                                    |
| (4) 事業内容                 | 建築物の内装及び外装の修繕、改装、増改築工事の請負及び施工 |                                    |
| (5) 設立年月日                | 2026 年 8 月 8 日（予定）            |                                    |
| (6) 資本金                  | 1 百万円                         |                                    |
| (7) 大株主及び持株比率            | 当社 100%                       |                                    |
| (8) 上場会社と関係と<br>当該会社との関係 | 資本関係                          | 当社が 100%出資する子会社です。                 |
|                          | 人的関係                          | 当社の取締役が 2 名、当該子会社の取締役を兼務する予定であります。 |
|                          | 取引関係                          | 現時点における該当事項はありません。                 |

3. 日程

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2026 年 8 月 4 日     |
| (2) 会社設立日   | 2026 年 8 月 8 日（予定） |
| (3) 事業開始日   | 2026 年 11 月頃       |

4. 当該新たな事業の開始のために特別に支出する予定額の合計

新たな事業を行う子会社の設立にあたり、1 百万円の資本金を支出する予定です。

5. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響につきましては、軽微なものであり重要な影響はございませんが、今後開示すべき事象が生じた際には速やかに開示いたします。

以上