

2026 年 8 月 4 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区大手町一丁目 5 番 1 号
NTT 都市開発リート投資法人
代表者名 執行役員 木村 一浩
(コード番号 8956)

資産運用会社名
NTT 都市開発投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 堀之内 泰壮
問合せ先 上場リート本部 IR 部長 郡 直樹
(TEL : 03-6262-9400)

自己投資口の取得状況及び取得終了並びに消却に関するお知らせ

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律第 80 条の 5 第 2 項の規定により読み替えて適用される同法第 80 条の 2 の規定に基づく自己投資口の取得（以下、「本自己投資口取得」といいます。）状況について、下記のとおりお知らせします。

なお、下記の取得をもちまして 2026 年 6 月 17 日開催の役員会決議に基づく本自己投資口取得を終了しました。また、同役員会において、同法第 80 条第 2 項及び 4 項の規定に基づき、取得した全ての自己投資口の消却（以下、「本消却」といいます。）を決定しており、本自己投資口取得により取得した全ての自己投資口について本消却を実施しますので、併せてお知らせします。

記

1. 2026年8月の自己投資口の取得状況

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 取得した投資口の総数 | 506 口 |
| (2) 投資口の取得価額の総額 | 68,715,900 円 |
| (3) 取得期間 | 2026 年 8 月 3 日（約定ベース） |
| (4) 取得方法 | 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付 |

2. 全取得期間における自己投資口の取得状況

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 取得した投資口の総数 | 14,934 口 |
| (2) 投資口の取得価額の総額 | 1,999,953,500 円 |
| (3) 取得期間 | 2026 年 6 月 18 日～2026 年 8 月 3 日（約定ベース） |
| (4) 取得方法 | 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付 |

3. 自己投資口の消却内容

- | | |
|----------------|--|
| (1) 消却する投資口の総数 | 14,934 口
(消却前の発行済投資口の総口数に対する割合 1.02%) |
| (2) 消却予定日 | 2026 年 10 月 30 日 |

4. 今後の見通し

本自己投資口取得及び本消却が業績に与える影響は軽微であり、公表済の 2026 年 10 月期（第 48 期）及び 2027 年 4 月期（第 49 期）の運用状況の予想に変更はありません。

以上

【ご参考】

1. 2026 年 6 月 17 日開催の本投資法人役員会での決議内容
 - (1) 取得し得る投資口の総数 22,000 口（上限）
 - (2) 投資口の取得価額の総額 2,000 百万円（上限）
 - (3) 取得期間 2026 年 6 月 18 日～2026 年 10 月 23 日
 - (4) 取得方法 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付
2. 本消却後の自己投資口の保有状況
 - (1) 発行済投資口数 1,453,301 口
（自己投資口を除く）
 - (2) 自己投資口数 0 口

※ 本投資法人のホームページアドレス <https://nud-reit.co.jp/>