

2026 年 8 月 6 日

各 位

会 社 名	株式会社不二興産		
(コード番号	595A TOKYO PRO Market)		
代表者名	代表取締役社長	猪子	能史
問合せ先	取締役業務管理本部長	箕浦	隆往
T E L	052-509-2460		
U R L	https://fuji-kosan.jp/		

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、販売用不動産を取得することを決定しましたので、お知らせいたします。

1. 物件概要

所在地：東京都江東区

種 類：土地

2. 相手先および取引の概要

当該不動産売買契約における取得先との守秘義務により、取得先、物件詳細及び仕入価格については公表を差し控えさせていただきますが、仕入価格は直前期（2025 年 6 月期）の純資産額の 30% 以上に相当する金額です。なお、当社と仕入先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

3. スケジュール

契約日：2026 年 8 月 10 日（予定）

決済日：2026 年 9 月 30 日（予定）

4. 今後の見通し

本物件の取得資金として自己資金及び金融機関からの借入を予定しておりますが、現時点では借入金額を含め未定であります。なお、本物件の取得による仕入高は、2027 年 6 月期の決算において計上する予定です。当社は現時点において 2027 年 6 月期の業績予想を公表しておりませんが、2026 年 8 月に予定しております 2026 年 6 月期決算短信にて公表する予定です。今後、公表すべき事項が生じた場合は、速やかに開示いたします。

以 上